

ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ **Ананьєв Євген Олександрович**

- Вступ
1. Цілями та об'єктом технічного обстеження
 2. Загальні дані
 3. Результати технічного обстеження
 4. Висновки та рекомендації
 5. Додаткова інформація про об'єкт
- Додаток
6. Кваліфікаційний сертифікат виконавця окремих видів робіт (наслуг), пов'язаних із створенням об'єкта архітектури



ЗВІТ про проведення технічного обстеження

Об'єкт: будівля та нежитлові приміщення, за адресою:
Київська область, місто Біла Церква, вулиця Київська, будинок № 113

Замовник: Навчальний центр по підготовці, перепідготовці та підвищенню кваліфікації кадрів

Керівник ВТВ



Є.О. Ананьєв
/експерт, кваліфікаційний
сертифікат серії
АЕ № 003741/

м. Київ 2021

Зміст

Вступ	3
1. Підстави та обґрунтування проведення технічного обстеження.....	4
2. Загальні дані	4
3. Результати технічного обстеження.....	4
4. Висновки та рекомендації.....	5
5. Додаткова інформація про об'єкт	5
Додаток	6
6. Кваліфікаційний сертифікат виконавця окремих видів робіт (послуг), пов'язаних із створенням об'єкта архітектури	7

Вступ

ФО-П Ананьєв Євген Олександрович на замовлення Навчального центру по підготовці, перепідготовці та підвищенню кваліфікації кадрів згідно Договору про надання послуг № 0358-І/21-ТО виконує позачергове обстеження будівлі та приміщень, за адресою: **Київська область, місто Біла Церква, вулиця Київська, будинок № 113**, на предмет доступності для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення відповідно до вимог ДБН В.2.2-40:2018 «ІНКЛЮЗИВНІСТЬ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД. Основні положення». За висновками експерта буде встановлена можливість або неможливість доступу у приміщення осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення.

2. Загальні дані

Об'єкт, що обстежується, розташований за адресою:
Київська область, місто Біла Церква, вулиця Київська, будинок № 113.
Освітлення – природне, вступок.

3. Результати технічного обстеження

Цієї час проведено технічне обстеження будівельних огляд будівлі та приміщень та виконано фотофіксацію.

Відповідно майбутніх на виконання вимог п. 5.1.1 ДБН В.2.2-40:2018 «ІНКЛЮЗИВНІСТЬ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД. Основні положення» здійснено перевірку прискладу водопровідної системи.

Покриття зовнішнього майданчика виконано з керамогранітної плитки, поверхня якої відсутня, що відповідає вимогам п. 3.1.1 ДБН В.2.2-40:2018: «Поверхні покриття зовнішніх площин та тамбурів повинні бути твердими, не допускати ковзання при рейкованні і мати циліндричний профіль у межах 1-2 мм.

Ширина дверей відповідає вимогам п. 6.2.6 ДБН В.2.2-40:2018: «Ширина дверей і відкритих проїзтів у стіні, а також виходи із приміщень і з коридорів у складову частку повинні бути не менше ніж 0,9 м».

Доприєми вимірює дані п. 6.3.2 ДБН В.2.2-40:2018: «Відхилення до рівня об'єднання та зовнішнього рівня повинні бути зазначені не менше ніж 0,9 м, а висота елемента для самостійності розміру особи з інвалідністю на криці міжсходової сходи повинна не менше ніж 1,0 м».

Висота порогів дверей не перевищує 0,02 м, що відповідає вимогам п. 6.2.6 ДБН В.2.2-40:2018: «Висотні різниці дверей проїзди не повинні мати порогів і перепадів висот більше. За необхідності влаштування порога їх висота або перепад висот не повинні перевищувати 0,02 м».

Ухил пандусів відповідає вимогам п. 5.3.1 ДБН В.2.2-40:2018: «Ухил зовнішніх пандусів на широкій руці і біля входу до будівлі повинен бути не більше ніж 3% (1:32), на коротких проміжках при перепад висот поверхні на широкій руці до 0,2 м і на з'їзді з тротуару на коротку частину ухил перепадів не більше ніж 10% (1:10). Ширина пандуса повинна бути в цілому не менше ніж 1,2 м, за необхідним – 1,5 м».

Пандус обладнання виконано, відповідно п. 5.3.1 ДБН В.2.2-40:2018: «Сходи і пандуси повинні мати з обох боків поручні на висоті 0,7 м і 0,9 м, а в

1. Підстави та обґрунтування проведення технічного обстеження

Роботи з технічного обстеження будівлі та приміщень, в яких здійснює свою діяльність Навчальний центр по підготовці, перепідготовці та підвищенню кваліфікації кадрів, за адресою: Київська область, місто Біла Церква, вулиця Київська, будинок № 113, щодо їх доступності для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення виконуються відповідно до вимог ДБН В.2.2-40:2018 «ІНКЛЮЗИВНІСТЬ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД. Основні положення».

Виконавець проводить роботи з технічного обстеження на підставі кваліфікаційного сертифіката відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг), пов'язаних зі створенням об'єктів архітектури – експерта з технічного обстеження будівель і споруд. Кваліфікаційний сертифікат серії за номером АЕ № 003741, виданий Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України.

2. Загальні дані

Об'єкт, що обстежується, розташований за адресою:

Київська область, місто Біла Церква, вулиця Київська, будинок № 113.

Освітлення – природне, штучне.

3. Результати технічного обстеження

Під час проведення технічного обстеження був здійснений огляд будівлі та приміщень та виконана фотофіксація.

Вхідний майданчик на виконання вимог п. 5.1.11 ДБН В.2.2-40:2018 «ІНКЛЮЗИВНІСТЬ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД. Основні положення» обладнаний навісом та системою водовідведення.

Покриття вхідного майданчика виконано з керамогранітної плитки, поперечний ухил відсутній, що відповідає вимогам п. 5.1.11 ДБН В.2.2-40:2018: «Поверхні покриття вхідних площадок і тамбурів повинні бути твердими, не допускати ковзання при намоканні і мати поперечний ухил у межах 1-2 %».

Ширина дверей відповідає вимогам п. 6.2.6 ДБН В.2.2-40:2018: «Ширина дверних і відкритих прорізів у стіні, а також виходів із приміщень і з коридорів у сходову клітку повинна бути не менше ніж 0,9 м».

Дотримані вимоги щодо п. 6.2.2 ДБН В.2.2-40:2018: «Підходи до різного обладнання та меблів повинні бути завширшки не менше ніж 0,9 м, діаметр зони для самостійного розвороту особи з інвалідністю на кріслі колісному слід приймати не менш ніж 1,5 м.».

Висота порогів дверей не перевищує 0,02 м, що відповідає вимогам п. 6.2.6 ДБН В.2.2-40:2018: «Внутрішні дверні прорізи не повинні мати порогів і перепадів висот підлоги. За необхідності влаштування порогів їх висота або перепад висот не повинні перевищувати 0,02 м.

Ухил пандуса відповідає вимогам п. 5.3.1 ДБН В.2.2-40:2018: «Ухил зовнішніх пандусів на шляхах руху і біля входу до будівлі повинен бути не більше 8% (1:12), на коротких проміжках при перепаді висот поверхні на шляхах руху до 0, 2 м і на з'їзді з тротуару на проїзну частину ухил приймається 10% (1:10). Ширина пандуса повинна бути в проясненні за однобічним рухом 1,2 м, за двобічним – 1,8 м».

Пандус обладнаний поручнями, згідно вимогам п. 5.2.3 ДБН В.2.2-40:2018: «Сходи і пандуси повинні мати з обох боків поручні на висоті 0,7 м і 0,9 м, а в

дошкільних закладах, парках, на дитячих майданчиках - додатково на висоті 0,5 м. Поручень до опори має кріпитись знизу (не допускається бокове кріплення).».

Глибина тамбура відповідає вимогам п. 6.1.7 ДБН В.2.2-40:2018: «Глибина тамбурів і тамбур-шлюзів у громадських будівлях та спорудах повинна бути не менше ніж 1,8 м, а в житлових будинках – не менше 1,5 м за ширини не менше ніж 2,2 м».

Фото-підтвердження знаходяться у Додатку.

4. Висновки та рекомендації

Під час технічного обстеження 10.12.2021 року були оглянуті будівля та приміщення та зроблені висновки щодо їх доступності для інвалідів та інших маломобільних груп населення згідно з ДБН В.2.2-40:2018 «ІНКЛЮЗИВНІСТЬ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД. Основні положення».

Рекомендовано передбачити наступні заходи щодо пристосування об'єкта для доступності маломобільних груп населення (МГН):

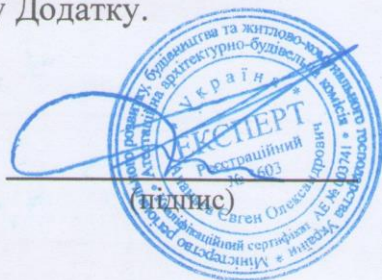
1. Праворуч від входу до закладу на висоті 1,2 м, повинна бути розміщена інформаційна тактильна табличка з інформацією про об'єкт, яка дубльована шрифтом Брайля;
2. Першу та останню сходинки маршу необхідно промаркувати контрастним кольором. Горизонтальна площина сходинки маркується смугою завширшки не менше 0,1м, вертикальна площина сходинки – смугою висотою не менше 0,05 м;
3. Вхідний майданчик необхідно обладнати пандусом з ухилом 8% (співвідношення висоти до довжини 1:12) або підйомним пристроєм;
4. Перед початком сходового маршу та вхідних дверей необхідно встановити попереджувальну тактильну смугу завширшки 0,4-0,6 м із плитки з рельєфом у вигляді зрізаних конусів заввишки 0,004 - 0,005 м. Початок попереджувальної тактильної смуги повинен знаходитись не менше ніж за 0,8 м до початку сходів.

В результаті обстеження 10.12.2021 року була встановлена можливість доступу осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення до будівлі та приміщень, в яких здійснює свою діяльність Навчальний центр по підготовці, перепідготовці та підвищенню кваліфікації кадрів, за адресою: Київська область, місто Біла Церква, вулиця Київська, будинок № 113. Будівля та приміщення, які були обстежені, відповідають вимогам ДБН В.2.2-40:2018 «ІНКЛЮЗИВНІСТЬ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД.

5. Додаткова інформація про об'єкт

Фотографії об'єкта подані у Додатку.

Експерт з технічного
обстеження будівель і
споруд



Є.О. Ананьєв

/кваліфікаційний
сертифікат серії
АЕ № 003741/

Додаток
Фото вхідної групи



6. Кваліфікаційний сертифікат виконавця окремих видів робіт (послуг), пов'язаних із створенням об'єкта архітектури

Копія вірна

МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, БУДІВНИЦТВА
ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ
АТЕСТАЦІЙНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМІСІЯ

Серія АЕ

№ 003741

КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ
відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг),
пов'язаних зі створенням об'єктів архітектури

Експерт

(найменування професії)

Виданий про те, що Ананьєв Євген Олександрович

(прізвище, ім'я, по батькові)

пройшов(ла) професійну атестацію, що підтверджує його (її) відповідність кваліфікаційним вимогам у сфері діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури, професійну спеціалізацію, необхідний рівень кваліфікації і знань.

Категорія: Експерт

Кваліфікаційний сертифікат видано згідно з рішенням Атестаційної архітектурно-будівельної комісії (далі - Комісія) від _____ № _____
(рішенням відповідної секції Комісії
від 01.07.2015 № 53, затвердженим президією
Комісії 03.07.2015 № 53-Е).

Зареєстрований у реєстрі атестованих осіб 03.07 2015 року
за № 3603.

Роботи (послуги), пов'язані із створенням об'єктів архітектури, спроможність виконання яких визначено кваліфікаційним сертифікатом: Технічне обстеження будівель
і споруд.

Дата видачі 03.07 2015 року

Голова (заступник Голови) Атестаційної
архітектурно-будівельної комісії



(підпис)

Чижевський О.П.

(прізвище, ім'я, по батькові)

